



129 000 €

Maison de bourg rénoverée ! 42600
MONTBRISON

04 77 96 90 00

Nestenn Montbrison
9 Rue des Arches
42600 Montbrison

N° Mandat : M5106 / Réf : M5106

NOUVEAUTE NESTENN MONTBRISON - 42600 - MOINGT PROCHE COMMODITÉS. Dans un secteur calme, résidentiel et proche des commodités, la rénovation moderne de cette charmante maison de bourg ne vous laissera pas indifférent. Vous profiterez au RDC d'une belle et grande cuisine équipée, d'un salon salle à manger avec possibilité d'installer un poêle et un WC. Le premier étage, quant à lui, vous réservera 1 chambre de 13 m², un point d'eau avec douche italienne et un second WC ainsi qu'un bureau de 9 m² pouvant faire office de chambre. Les combles aménagés vous offriront un espace de rangement et une 3ème chambre mansardée. Chauffage chaudière gaz de ville, VMC neuve, toiture neuve, électricité neuve, façade neuve ... Aucun travaux à prévoir, juste les valises à poser ! Nestenn by Avis Immobilier, votre agence immobilière, vous accompagne dans votre recherche de maison, appartement ou terrain à Montbrison et Montrond les Bains, mais également dans l'ensemble des monts et de la Plaine du Forez. Pour votre achat ou votre vente, confiez-nous votre projet, de l'estimation du bien à la signature chez le notaire, Nestenn by Avis Immobilier vous accompagne.



5 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



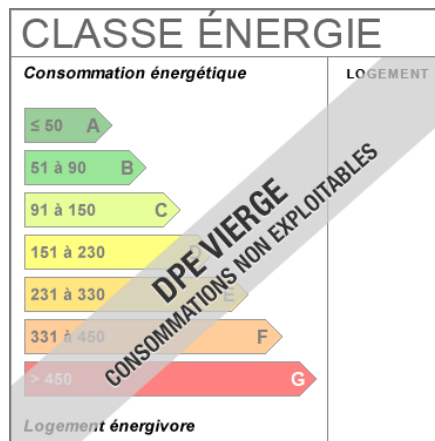
2 WC



1 fibre optique



82.25 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES