



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

675 /
mois*charges comprises

MONTBRISON - 3 bureaux - 1er étage avec
ascenseur

04 77 96 90 00

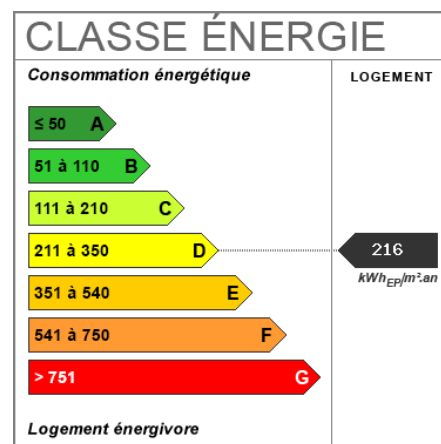
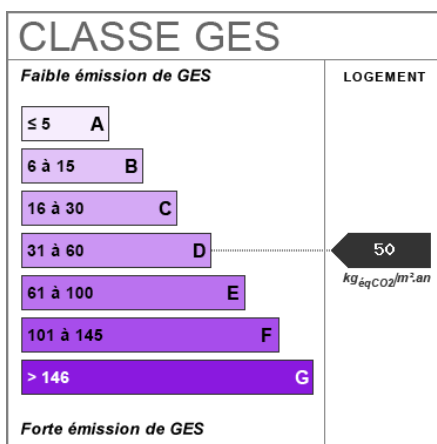
Nestenn Montbrison
9 Rue des Arches
42600 Montbrison

Contrat Nestenn

N° Mandat : 5725 / Réf : 5725

Exclusivité Nestenn - MONTBRISON (42600) - IDÉAL pour professions libérales ou activités de bureaux, sur les boulevards, bureaux à louer, situés au 1er étage avec ascenseur et interphone, comprenant un grand hall d'entrée (salle d'attente), trois grands bureaux, une pièce cuisine avec un WC séparé. Chauffage collectif gaz (compris dans les charges). Belle visibilité et avec du stationnement en proximité assez facile. Libre le 1er juillet 2024. Loyer de 535 € + 140 € de charges, incluant le chauffage. Frais d'agence de 1134 € à la charge du locataire.

4 pièces 1 ascenseur 1 fibre optique 74 m² 1 acces handicap



* Provision sur charges de : 140 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 140 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 534.00€ TTC
Dépôt de garantie : 535€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES